

## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV

### Z Á P I S

33. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne  
**04.09.2024 v 16:30**

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, D. Macků, P. Košan, F. Toušek

Dále přítomni: R. Zahradník

Ověřovatelé: P. Košan, D. Macků

Zapsala: M. Spáčilová

#### Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Stavební úpravy rodinného domu Na Drahách č.p. 1083	Schváleno	R 33 753 24
2.	Reklamní pylon v areálu PRO-DOMA, SE Lahovice	Schváleno	R 33 754 24
3.	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy a o splátkový kalendář na dlužné nájemné bytu č. 102, Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 33 755 24
4.	Darovací smlouva na akci Zbraslav-Jíloviště	Schváleno	R 33 756 24
5.	Uzavření Smlouvy o vytvoření uměleckého programu Slavností E. Přemyslovny	Schváleno	R 33 757 24
6.	Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení	Schváleno	R 33 758 24
7.	Zápis z Komise pro udržitelný rozvoj	Schváleno	R 33 759 24

#### 1. Usnesení č. R 33 753 24

##### Stavební úpravy rodinného domu Na Drahách č.p. 1083

OMIR předložil radě žádost stavebníka o odsouhlasení dokumentace stavby. Jedná se o stavební úpravy stávajícího rodinného domu konkrétně o zvýšení římsy objektu, výměně krovu a vestavbě obytného podkroví. Rada dokumentaci odsouhlasila.

#### Rada městské části

#### **I. souhlasí**

1. s dokumentací stavby nazvané „Stavební úpravy rodinného domu Na Drahách 1083“ na pozemcích parc. č. 2303 a 2305 vše v k. ú. Zbraslav, a to na základě předložené žádosti ze dne 29. 5. 2024;

#### **II. ukládá**

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 30.09.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **2. Usnesení č. R 33 754 24**

### **Reklamní pylon v areálu PRO-DOMA, SE Lahovice**

Rada na základě žádosti nesouhlasila s umístěním reklamního zařízení, které je z ocelové zinkové konstrukce složené z kruhového sloupu a tříhranné příhradové konstrukce.

#### **Rada městské části**

#### **I. nesouhlasí**

1. s dokumentací stavby pro vydání společného povolení stavby nazvané „Areál firmy PRO-DOMA, SE Lahovice, Reklamní pylon“ na pozemku parc. č. 277/1 v k. ú. Lahovice, a to z důvodu jeho negativního vlivu na bezpečnost dopravy a zamezení vytváření vizuálního smogu;

#### **II. ukládá**

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 30.09.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **3. Usnesení č. R 33 755 24**

### **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy a o splátkový kalendář na dlužné nájemné bytu č. 102, Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav**

OMH předložil radě materiál, který se týká prodloužení nájemní smlouvy a zároveň splátkového kalendáře.

Rada vzala na vědomí prohlášení o uznání dluhu a souhlasila s prodloužením nájemní smlouvy do března 2025.

#### **Rada městské části**

#### **I. bere na vědomí**

1. Prohlášení o uznání dluhu a žádost nájemce bytu č. 102 na adrese Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav, o schválení splátkového kalendáře dle ust. §2053 a násl. zák. č. 89/2016 občanský zákoník, v platném znění;

## II. schvaluje

1. Splátkový kalendář na dlužnou částku ve výši 61.403 Kč, která bude uhrazena v 12ti splátkách takto:

- první splátka až jedenáctá splátka ve výši 5.000 Kč
- dvanáctá splátka ve výši 6.403 Kč

za podmínek uvedených v Prohlášení o uznání dluhu a žádosti nájemce č.j. MCZB/3687/OMH ze dne 2. 9. 2024 o schválení splátkového kalendáře, dle bodu I. tohoto usnesení;

## III. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 2, kterým se prodlužuje Smlouva o nájmu služebního bytu č. 102, Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav, do 31.03.2025;

## IV. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 13.09.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## 4. Usnesení č. R 33 756 24

### Darovací smlouva na akci Zbraslav-Jíloviště

Rada schválila poskytnutí finanční částky ve výši 5.000 Kč na akci Zbraslav-Jíloviště 2024 - jízda historických vozidel, která se uskuteční 7. a 8. 9. 2024.

### Rada městské části

## I. schvaluje

1. uzavření darovací smlouvy o poskytnutí účelového finančního daru, za účelem podpory akce Zbraslav-Jíloviště 2023, s Veteran Car Clubem Praha, z.s., IČO: 265 29 092, se sídlem Záběhlická 27/125, 106 00 Praha 10, v předloženém znění;

## II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

## III. ukládá

1. OKŠ zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 06.09.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **5. Usnesení č. R 33 757 24**

### **Uzavření Smlouvy o vytvoření uměleckého programu Slavností E. Přemyslovny**

Rada schválila uzavření Smlouvy o dílo se společností Merlet, s. r. o. Předmětem smlouvy je zajištění a organizace programu Středověkého dne, konaného v rámci Slavností Elišky Přemyslovny dne 21. 9. 2024, od 14 do cca 19:30 hodin.

**Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o vytvoření uměleckého programu Slavností Elišky Přemyslovny 2024 s agenturou Merlet, s. r. o., IČO: 257 28 920, Beranových 65, 199 Praha 9, v předloženém znění;

#### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

#### **III. ukládá**

1. OKŠ zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 23.09.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **6. Usnesení č. R 33 758 24**

### **Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení**

Při kontrole bylo zjištěno, že 1 objednávka nad 50.000 Kč nebyla zveřejněna v registru smluv. Uzavřením dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení se uvedené pochybení napraví.

**Rada městské části**

#### **I. souhlasí**

1. s uzavřením Dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení se společností Provozovna služeb Zbraslav spol. s r. o., IČO: 48537772, se sídlem: Ke Dračkám 1594, 156 00 Praha-Zbraslav, v předloženém znění;

#### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem dohody dle bodu I. tohoto usnesení;

#### **III. ukládá**

1. OKT zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 30.09.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **7. Usnesení č. R 33 759 24**

### **Zápis z Komise pro udržitelný rozvoj**

Rada vzala na vědomí zápis z Komise pro udržitelný rozvoj.

#### **Rada městské části**

### **I. bere na vědomí**

1. Zápis č. 6 Komise pro udržitelný rozvoj ze dne 17. 6. 2024.

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

.....  
Ing. Petr Košan, místostarosta

.....  
MUDr. Ing. David Macků, místostarosta